

## Městský úřad Ústí nad Orlicí stavební úřad

Č.j.: MUUO/23870/2019/SÚ/pk  
Číslo spisu: 4151/2019  
Spisová značka: SÚ-SUS-KA/4151/2019  
Poč. listů: 5  
Poč. příloh: 1  
Poč. lis. př.: 1

Oprávněná úř. osoba: Kalášek Petr  
Tel: 465514344  
E-mail: kalasek@muuo.cz  
Datum: 30. října 2019  
Místo: Ústí nad Orlicí

Stavebník

**Obec Řetůvka, IČO 00580937, Řetůvka 53, 561 41 Řetová**

# ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, který je podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 1, odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), speciálním stavebním úřadem pro stavby silnic II. a III. tříd, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal, podle § 94o stavebního zákona, žádost o vydání společného povolení ze dne 5.8.2019, kterou podala **Obec Řetůvka, IČO 00580937, Řetůvka 53, 561 41 Řetová** (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného společného řízení vydává podle § 94p stavebního zákona

## společné povolení

na stavbu: **chodník Řetůvka na pozemku poz. p. č. 224/2 zahrada, 224/6 zahrada, 283/5 ostatní plocha, 825 ostatní plocha v katastrálním území Řetůvka** (dále jen „stavba“).

### Stavba obsahuje:

chodník bude z betonové dlažby tl. 6 cm podsýpaný 18 cm štěrkokodrtě, široký 2 m, ohraničený z jedné strany silniční betonovou obrubou a z druhé strany zahradní betonovou obrubou. Bude v trase stávající silnice II/360 v obci Řetůvka v jejím pasportním staničení km 20,223 – 20,273 v katastrálním území Řetůvka, vpravo ve směru na město Litomyšl. V projektové dokumentaci jako stavební objekt **SO 103 chodník**.

### Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku poz. p. č. 224/2, 224/6, 283/5, 825 v katastrálním území Řetůvka, tak jak je zakresleno v situačním výkresu, který je nedílnou součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval v únoru 2019 Ing. Miloš Burianec, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0600437. Výše uvedený situační výkres je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost

- a bezpečnost stavby provedené podle této dokumentace a její proveditelnost, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru životního prostředí, jako orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství ze dne 11.2.2019 vydaným pod č. j. MUUO/3758/2019/ŽP/vel, a to:
- O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude původcem vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi v rozsahu stanoveném zákonem o odpadech a prováděcím právním předpisem, kterou investor před závěrečnou prohlídkou stavby předloží odboru životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí.
3. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu vydaného Městským úřadem Ústí nad Orlicí, odborem životního prostředí ze dne 12.6.2019 pod č. j. MUUO/6137/2019/ŽP/Mol, a to:
- V terénu bude žadatelem vyznačena hranice zájmového území a bude zajištěno její nepřekročení. Stavební pozemek nepřesáhne výměru uvedenou v souhlasu.
  - V místě stavby bude provedena skrývka vrchní kulturní vrstvy půdy do hloubky 30 a 15 cm o celkové kubatuře 28 m<sup>3</sup>.
  - Skryté vrstvy zeminy budou na náklady investora využity takto: Ornice skrytá z plochy celého záboru (tj. cca 28 m<sup>3</sup>) bude použita ke zpětnému ozelenění pozemku v okolí stavby v katastrálním území Řetůvka.
  - Žadatel je povinen písemně oznámit realizaci záměru nejpozději 15 dnů před jeho zahájením (§ 11 odst. 4 písm. b) zákona) orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, tj. v tomto případě Městskému úřadu Ústí nad Orlicí. (Za nesplnění této povinnosti lze uložit pokutu v souladu se zákonem až do výše 500.000,- Kč).
  - Případné poškození odvodnění či závlah bude uvedeno do původního stavu investorem.
  - Žadatel je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (§11 odst. 4 písm. a) zákona) doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je toto závazné stanovisko podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci. (Za nesplnění této povinnosti lze uložit pokutu v souladu se zákonem až do výše 500.000,- Kč).
  - Za trvalé odnětí půdy se v souladu s § 11a odstavce 1) písm. b) odvod nestanoví pro stavbu silnic.
  - Dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr uvedený v souhlasu (odstavec 1 zákona), nebo ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o takovém souhlasu (§ 21 zákona) ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvody stanovují, odvody se stanoví podle § 11 zákona. Povinný k platbě odvodů je ten, jemuž svědčí oprávnění ke změně účelu využití. Při rozhodování o odvodech se vychází z právního stavu ke dni právně účinné změny účelu využití.
4. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska z hlediska ochrany přírody, které vydal Městský úřad Ústí nad Orlicí – odbor životního prostředí dne 20.2.2019 pod č. j. MUUO/5010/2019/ŽP/Bu, a to:
- orgán ochrany přírody bude nejméně 14 dní předem písemně informován o započetí prací,
  - nejdéle 4 dny před zahájením prací bude provedena obhlídka odborně způsobilou osobou a bude zajištěn transfer přítomných volně žijících živočichů. O výsledcích této obhlídky bude proveden záznam do stavebního deníku a písemně bude informován příslušný orgán OOP, Městský úřad Ústí nad Orlicí. V případě přerušení prací na dobu delší než 30 dní bude tento postup opakován. V případě zjištění výskytu zvláště chráněných druhů živočichů je provádění prací možné pouze na základě výjimky udělené příslušným orgánem ochrany přírody dle § 56 zákona,

- v případě provádění prací v toku je třeba časově omezit dobu zákalu proudící vody a řešit odvedení protékající vody mimo vlastní pracoviště, k provádění prací budou použity stroje v dobrém technickém stavu,
  - po dokončení prací bude, zejména z důvodu prevence šíření invazních a ruderalních druhů, zajištěna rekultivace všech pozemků dotčených stavebními pracemi,
  - práce je nutné provádět v souladu s ČSN 83 9061, která řeší ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zvýšené pozornosti je třeba dbát zejména při pohybu mechanizace. V případě kácení dřevin je třeba postupovat v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení v platném znění,
  - nepotřebný materiál nebude použit k násypům, terénním úpravám apod., ani ukládán v okolí toku,
  - navrženými úpravami nebude zmenšen průtočný profil, niveleta dna zůstane zachována v původní výši, při výstavbě nedojde k poškození přirozeného řečiště potoka,
  - veškeré práce budou provedeny šetrným způsobem ve vhodném období, aby bylo minimalizováno ohrožení a rušení všech volně žijících živočichů, pro které tok představuje přirozený biotop, zcela nevhodné je provádění prací v toku v jarním období od března do července, kdy dochází k rozmnožování většiny živočichů.
5. Budou dodrženy podmínky souhlasu, které vydal Městský úřad Ústí nad Orlicí – odbor dopravy, silničního hospodářství a správních agend ze dne 29.1.2019 pod č. j. MUUO/3144/2019/DSS/ba, a to:
- Projektová dokumentace bude projednána s Policií ČR DI Ústí nad Orlicí, dle ustanovení § 16 zák. č. 13/1997 Sb., a se Správou a údržbou silnic Pk, Pardubice (majetkový správce silnice).
  - K žádosti o sloučené územní a stavební řízení budou připojeny doklady a rozsah dokumentace dle ust. § 941 zákona 225/2017 Sb., novela zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.
  - Při modernizaci mostu budou dodrženy příslušné ČSN, TP a TKP souvisejících s tímto projektem, bude dodržena vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
  - V případě zásahu přeložek sítí do tělesa silnici a místní komunikace, investor stavby požádá odbor dopravy o zvláštní užívání silničního pozemku silnice 11/360 a místní komunikace pro umístění sítí, dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb., (před zahájením sloučeného řízení). Žádost bude doložena souhlasem Správy a údržby silnic Pk, Ústí nad Orlicí (majetkový správce silnice) a jednoduchou situací s vyznačením míst umístění sítí.
  - Zhotovitel stavby požádá odbor dopravy o úplnou uzavírku silnice a místních komunikací (v dostatečném předstihu nejpozději 60 dní přede dnem uzavření), dle ustanovení § 24 zákona č. 13/1997 Sb. Žádost o povolení uzavírky a objížďky bude obsahovat náležitosti uvedené v ustanovení § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Přílohou žádosti také bude návrh dopravního značení.
  - Uzavírka bude probíhat mimo zimní období, které trvá od 1.11. do 31.3., a v souladu s případnými uzavírkami a objížďkami okolní silniční sítě.
  - Před vydáním kolaudačního souhlasu (min. 60 dní), investor stavby požádá odbor dopravy o stanovení místní úpravy dopravního značení na silnici a místní komunikaci, které bude vydáno opatřením obecné povahy dle ustanovení § 77 odst. 3 a 5 zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích. Žádost bude doplněna situací s návrhem dopravního značení (umístění nového a odstranění stávajícího značení) a písemným vyjádřením Policie ČR DI Ústí nad Orlicí. Barevně i provedením musí dopravní

značky odpovídat přílohám vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.

- V průběhu stavby nesmí být na silnici a místní komunikace nanášeno bláto a nečistoty, silnice, místní komunikace, jejich součásti a příslušenství nesmí být poškozeny. Bez povolení nesmí být na silnici a místní komunikaci skládán stavební, výkopový či jiný materiál.
6. Budou dodrženy podmínky stanovené v souhlasu Krajského ředitelství Policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územní odbor Ústí nad Orlicí ze dne 1.2.2019 vydaným pod č. j. KRPE-8026-1/ČJ-2019-171106, a to:
- Po dobu stavby bude zajištěn provoz na místní komunikaci do Řetůvky. V dostatečném předstihu před zahájením stavby bude ve smyslu § 24 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. projednána pouze jedna objízdná trasa po sil. III/36012 a III/36014 přes Řetovou na Sloupnici.
  - Pokud dojde k užití komunikací jiným než obvyklým způsobem, nebo účelům, bude požádán silniční správní úřad o vydání Rozhodnutí ve smyslu § 25 odst. 1) k provádění stavebních prací, umístování materiálu, apod., dle § 25 odst. 6 písm. c 2,3 nebo i k umístění sítí dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v úplném znění pozdějších předpisů. Může-li při tom dojít k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu vydá zdejší součást Policie ČR závazné stanovisko k zvláštnímu užívání silnic.
  - Návrh stanovení místní nebo přechodné úpravy projedná ve smyslu ust. § 77 odst. 3 výše uvedeného zákona č. 361/2000 Sb., se zdejší součástí Policie ČR silniční správní orgán. Vždy bude k písemné žádosti předložen grafický návrh trvalého dopravního značení nebo DIO.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, č.j. 0100982192 ze dne 6.9.2018 a č.j. 1102577819 ze dne 22.2.2019.
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČ 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, č.j 524426/19 ze dne 30.1.2019.
9. Budou dodrženy podmínky z vyjádření o existenci sítě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., IČ 48173398, Slezská č. p. 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí provoz vodovodů Ústí nad Orlicí, Letohradská č. p. 100, 562 06 Ústí nad Orlicí, č.j. UO/JD/18/1785 ze dne 10.9.2018 a souhlas č.j. UO/JD/18/1785-1 ze dne 9.8.2019.
10. Kopie všech vyjádření, stanovisek a souhlasů budou předány zhotoviteli stavby.
11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
12. Stavebník omámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:  
a) dokončení stavby.
13. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
14. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Stavebník před zahájením stavebních prací oznámí stavebnímu úřadu název, IČ a sídlo stavebního podnikatele (oprávněného provádět stavební nebo montážní práce), který bude stavbu provádět.
15. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí technického vybavení tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky

či správci. Před zahájením zemních prací je nutno ověřit přesnou polohu podzemního vedení ručně kopanými sondami a seznámit všechny pracovníky s jeho existencí.

16. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Zařízení staveniště bude výhradně na nemovitostech ve vlastnictví stavebníka.
17. Zařízení staveniště nesmí být umístěno v blízkosti dřevin.
18. Příjezd na stavbu bude zajištěn po stávajících místních a účelových komunikacích.
19. Na stavbě bude v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě.
20. Stavební práce budou prováděny tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
21. Při provádění stavebních prací budou dodrženy hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti dle ustanovení § 12 odst. 9 a části B přílohy č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve měni pozdějších předpisů.
22. Stavební práce budou prováděny tak, aby ovzduší nebylo nepřiměřeně dotčeno znečišťováním poléťavým prachem.
23. Stavba bude provedena a užívána tak, aby svými negativními vlivy nepřekračovala limitní hodnoty stanovené zvlášťními právními předpisy za hranici pozemku určeného k její realizaci.
24. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
25. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
26. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
27. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
28. Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
29. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do doby dokončení stavby.
30. Po dokončení stavby budou dotčené okolní nemovitosti uvedeny do původního stavu.

31. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
32. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu:
- dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci),
  - geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku),
  - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen),
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona,
  - dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby (jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury),
  - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby,
  - další doklady stanovené právními předpisy.

*Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):*

- Obec Řetůvka, IČO 00580937, Řetůvka 53, 561 41 Řetová

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

## ODŮVODNĚNÍ

Dne 5.8.2019 podal stavebník žádost o vydání společného územního a stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo společné řízení zahájeno.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo řízení dne 22.8.2019 přerušeno a žadatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 31.10.2019. Žádost byla doplněna dne 2.10.2019.

Okruh účastníků společného řízení byl vymezen podle § 94k písm. a) stavebního zákona: stavebník: Obec Řetůvka; dle § 94k písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Obec Řetůvka; dle § 94k písm. c) a písm. d) stavebního zákona: vlastník stavby a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo: Hana Činčerová, --- Yixitudan, Hypoteční banka, a.s., Pardubický kraj; dle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., ČEZ Distribuce, a. s.

Stavební úřad opatřením ze dne 3.10.2019 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 94m stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek. Toto oznámení o zahájení územního řízení bylo výše uvedeným účastníkům řízení doručeno jednotlivě.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o společné povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru, stavební úřad upustil od ohledání na místě i od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad poučil všechny jemu známé účastníky řízení a dotčené orgány, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.

Stavební úřad v souladu s § 94o stavebního zákona posoudil, že předmětný stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Dále stavební úřad posoudil soulad stavebního záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Stanovenými podmínkami stavební úřad dále zabezpečil ochranu veřejných zájmů a stanoví zejména návaznost na jiné stavby nebo zařízení, dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě technických norem.

Stavební úřad ověřil, že předložená dokumentace je úplná, přehledná a že jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a že je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky. Stavební úřad dále upozornil všechny známé účastníky řízení a dotčené orgány, že po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve výše uvedené věci.

Námitky účastníků nebyly po celou dobu řízení uplatněny a k podkladům pro vydání rozhodnutí se nevyjádřili.

Žádost o vydání stavebního povolení byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlasy, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími:

- Doklady prokazující vlastnické právo nebo smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu žadatele k pozemkům poz. p. č. 224/2 zahrada, 224/6 zahrada, 283/5 ostatní plocha, 825 ostatní plocha v katastrálním území Řetůvka.
- Dokumentace, kterou vypracoval v únoru 2019 Ing. Miloš Burianec, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0600437.
- Závazná stanoviska sdělili: Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP; Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje; Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí; Městský úřad Ústí nad Orlicí, SÚ - územní plánování; Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSH; Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů; Krajská hygienická stanice Pardubického kraje.
- Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury: ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
- Smlouvy o podmínkách provedení stavby s majiteli dotčených pozemků.
- ROZHODNUTÍ podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, vydaného Městským úřadem Ústí nad Orlicí, odborem životního prostředí dne 22.3.2019 pod č. j.: MUUO/9145/2019/ŽP/Lin/31.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad rozhodl tak, jak je ve výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeno za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

## POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabyde právní moci.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací tohoto záměru lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

Petr Marčík  
vedoucí stavebního úřadu  
v z. Václav Beneš



**Příloha:** - situační výkres

**Upozornění pro žadatele:**

Podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, je toto řízení od správního poplatku osvobozeno.

**Doručí se:**

*Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona*

*Stavebník:*

Obec Řetůvka, IČO 00580937, Řetůvka 53, 561 41 Řetová

*Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona*

*Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:*

Obec Řetůvka, IČO 00580937, Řetůvka 53, 561 41 Řetová

*Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. c) a písm. d) stavebního zákona*

*Vlastník stavby a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo:*

Hana Činčerová, Matějov 40, 592 12 Nížkov

--- Yixitudan, Matějov 40, 592 12 Nížkov

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, DS: PO, 5azegu5

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2, DS: OVM, z28bwu9

*Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:*

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, DS: PO, wr5uy77

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

**Dotčené orgány:**

Městský úřad, odbor DSH, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad, SÚ- územní plánování, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice 2, DS: OVM, 48taa69

Krajská hygienická stanice Pardubický kraj, Mezi Mosty 1793, 530 02 Pardubice 2, DS: OVM, 23wai86

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje - dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice, DS: OVM, ndihp32